



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1076**

11 Δεκεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1048 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Εμβ. = 5,600 και 26,500 στρεμ. στη θέση «ΑΓΡΙΛΙΑ», Δηλεσίου περιφ. Δήμου Οινοφύτων Ν. Βοιωτίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» ως και το άρθρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας κ.λπ.».
3. Τις διατάξεις για Διοικητική Αποκέντρωση και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και Ν. 2240/94.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.1980.
β) 182447/3049/24.9.1980.
5. Την αριθ. 3308/7.11.95 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών, για την κήρυξη ως αναδασωτέας των αναφερομένων στο θέμα εκτάσεων που καλυπτόταν από δασική βλάστηση χαλεπίων, πεύκης (δάσος) και καταστράφηκε στις 9 Σεπτεμβρίου 1995 από πυρκαϊά.
6. Την ανάγκη προστασίας της έκτασης και επανεγκατάστασης της δασικής βλάστησης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση Εμβ. = 5,600 στρμ. και την ιδιωτική δασώδη Ε = 26,500 στρεμμάτων και βρίσκονται στη θέση «Αγριλιά» περιοχή Δηλεσίου περιφ. Δήμου Οινοφύτων.

Οι παραπάνω αναδασωτέες εκτάσεις προσδιορίζονται από τα στοιχεία: (α) Δημόσιο δάσος με Α-Β-Γ-Δ και (β) Ιδιωτικό δάσος με Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ', στο συνημμένο απόσπασμα χάρτου κλιμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζονται όπως παρακάτω:

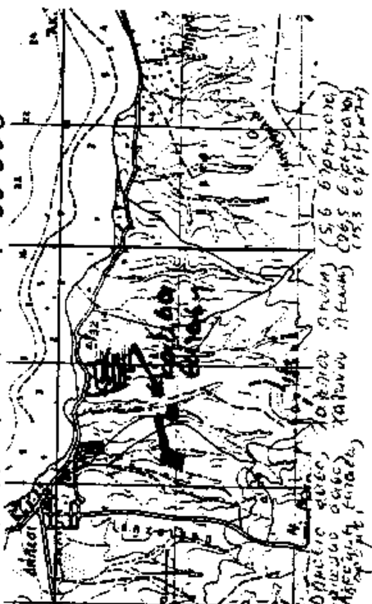
Τμήμα (α) Δημόσιο Δάσος Ε = 5,600 στρμ.
Βόρεια: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου, πεύκης.
Νότια: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου, πεύκης.
Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου, πεύκης.
Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και κατοικίες.

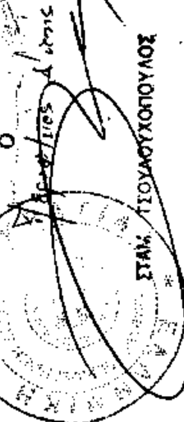
Τμήμα (Β) Ιδιωτικό Δάσος Ε = 26,500 στρμ.
Βόρεια: Με ιδιωτικό δάσος χαλεπίου, πεύκης.
Νότια: Με ιδιωτικό δάσος χαλεπίου, πεύκης και κατοικίες.
Ανατολικά: Με ιδιωτικό δάσος χαλεπίου, πεύκης και αγροτική έκταση.
Δυτικά: Με ιδιωτικό δάσος και περαν Κοινοτικός Δρόμος και σπίτια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

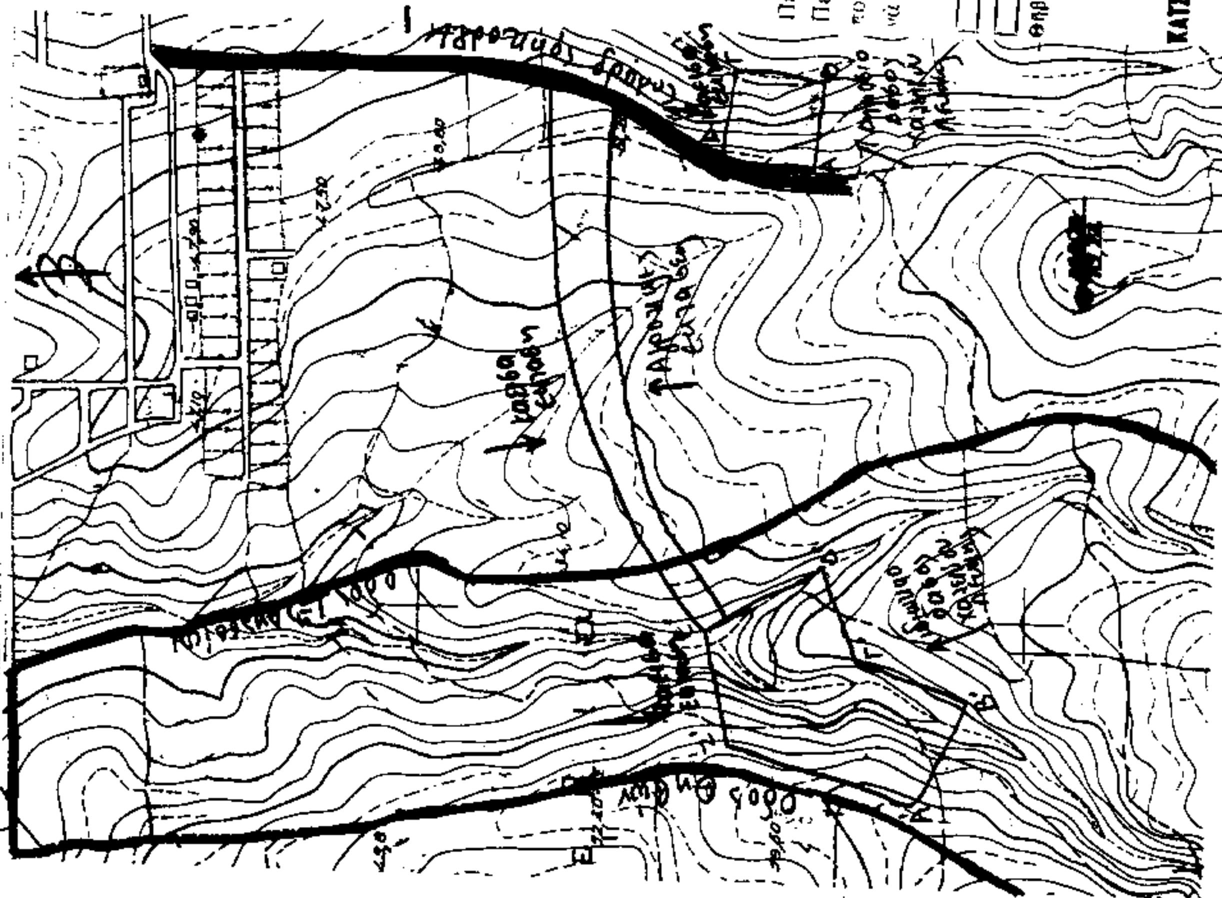
Λιβαδειά, 15 Νοεμβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΣΤΑΜ. ΤΣΟΥΛΟΥΧΟΠΟΥΛΟΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αριθμ. 1048/95 απόφασή μας.
Λιβαδειά 15-11-1995
Ο
ΣΤΑΜ. ΤΣΟΥΛΟΥΧΟΠΟΥΛΟΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
Περιοχής θέσεως
Περιφερείας Κοινότητος
και προτείνεται
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000
(ΑΒΓΔΑ)
Θήβαι
Ο Συντάξας
ΚΑΤΣΑΔΟΥΡΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης
ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6281 (2)

Καθορισμός κατασκευής υπέργειων στεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 50 θέσεων στο Δήμο Χαλκίδας Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 6 παρ. 7 Ν. 690 21/25.6.79 ΦΕΚ 194 τ.Α'.

2. Τις διατάξεις του αρ. 97 Ν. 1892 ΦΕΚ 101/τ.Α'/ 31.7.90.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 6/12.10.90 ΦΕΚ 560/τ.Δ'.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 3/20.9.93 ΦΕΚ 1161/τ.Δ'.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 5.10.93 ΦΕΚ 1258/τ.Δ'/ 16.8.93.

6. Το από 6.2.95 Πρακτικό αξιολόγησης ΤΠ & ΠΕ ΧΑΛΚΙΔΑΣ.

7. Την με αριθ. πρωτ. 10062/10.11/94 αίτησης των ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΑΡΗ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ & ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΛΑΤΗΡΑ.

8. Την 202/95 απόφαση (13/95 Πρακτικό Δημοτικού Συμβουλίου Χαλκίδας) της 29.5.1995.

9. Την με αριθ. πρωτ. 4592/25.9.95 αίτηση των ανωτέρω.

10. Την με αριθ. πρωτ. 6281/7.11.95 αίτηση των ανωτέρω.

11. Τις διατάξεις του 183/1986 Π.Δ.

12. Τις διατάξεις του Ν. 2300/11.4.95 ΦΕΚ 69/ 12.4.95/τ.Α'.

13. Τις διατάξεις του Ν. 2081/1986 ΦΕΚ 194/10.9.92/ τ.Α', αποφασίζουμε:

Την έγκριση δημιουργίας υπέργειων στεγασμένων χώρων στάθμευσης στην πόλη της Χαλκίδας και συγκεκριμένα:

Στην ιδιοκτησία Δημητρίου Παναγιαρη και Αναστασίου και Γεωργίου Καρλατηρα επί της οδού Αντιόπης Ο.Τ. 122 εμβαδού 1188.94 τ.μ. δυναμικότητας 190 θέσεων.

Όπως ακριβώς φαίνεται στα θεωρημένα διαγράμματα που θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή Χ.Ο.Π. Ν. Εύβοιας.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Ο.Τ.Α. Χαλκίδας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 23 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

εργοδότης : ΔΗΜΗΤΡΗΣ ... ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ... ΓΕΩΡΓΙΟΣ ...

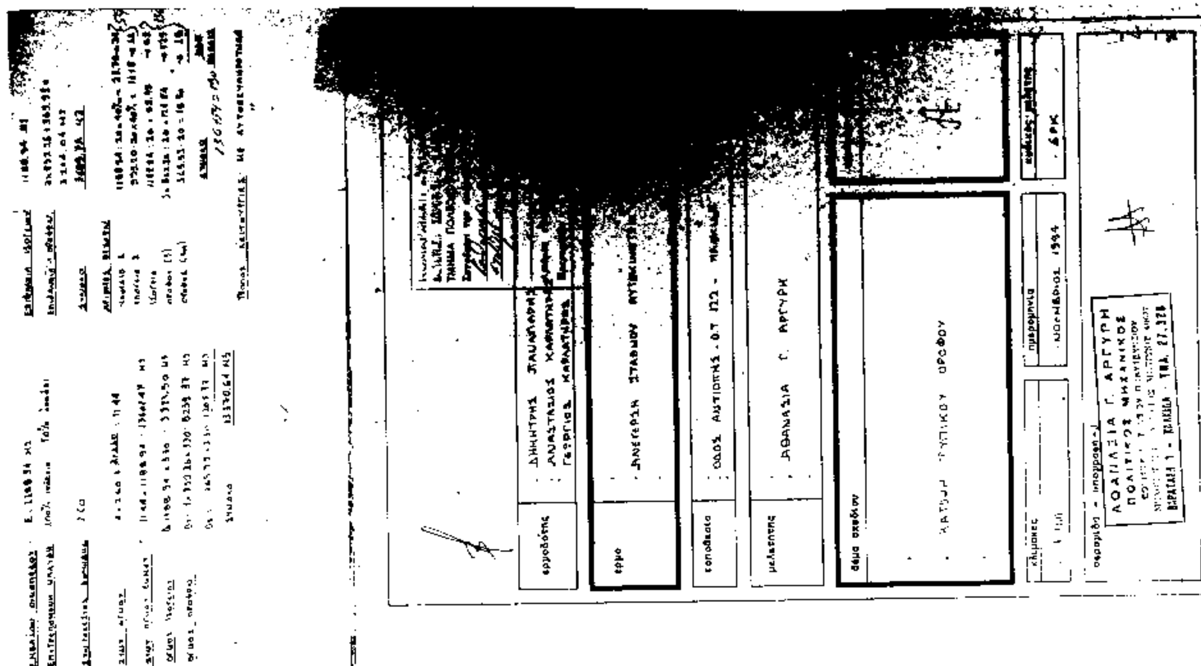
έργο : ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ... (GARAGE)

τοποθεσία

μελετητής

θέμα σχεδίου

αριθμός σχεδίου


ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
ΚΑΤΟΨΗ ΤΥΠΙΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1994

εργοδότης	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΑΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΝΑΤΗΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΝΑΤΗΡΑΣ
έργο	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (ΓΚΑΡΑΖ)
τοποθεσία	ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΟΠΗΣ, ΟΤ 122 · ΧΑΛΚΙΔΑ
μελετητής	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
θέμα σχεδίου	ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
αριθμός σχεδίου	Α 1.2
κλίμακες	1:100
ημερομηνία	1994
κωδικός μελέτης	ΓΚΡ
σφραγίδα – υπογραφή	

ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΡΑΝΙΚΗ 1 · ΧΑΛΚΙΔΑ · ΤΗΛ. 27.328

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

εργοδότης	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΘΗΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΘΗΡΑΣ
έργο	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (GARAGE)
τοποθεσία	ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΟΧΗΣ ΟΤ 122 - ΧΑΛΚΙΔΑ
μελετητής	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ

θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ 2	

κλίμακα	ημερομηνία	κωδικός μελέτης
1:100	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1994	ΑΡΓ

σφραγίδα – υπογραφή

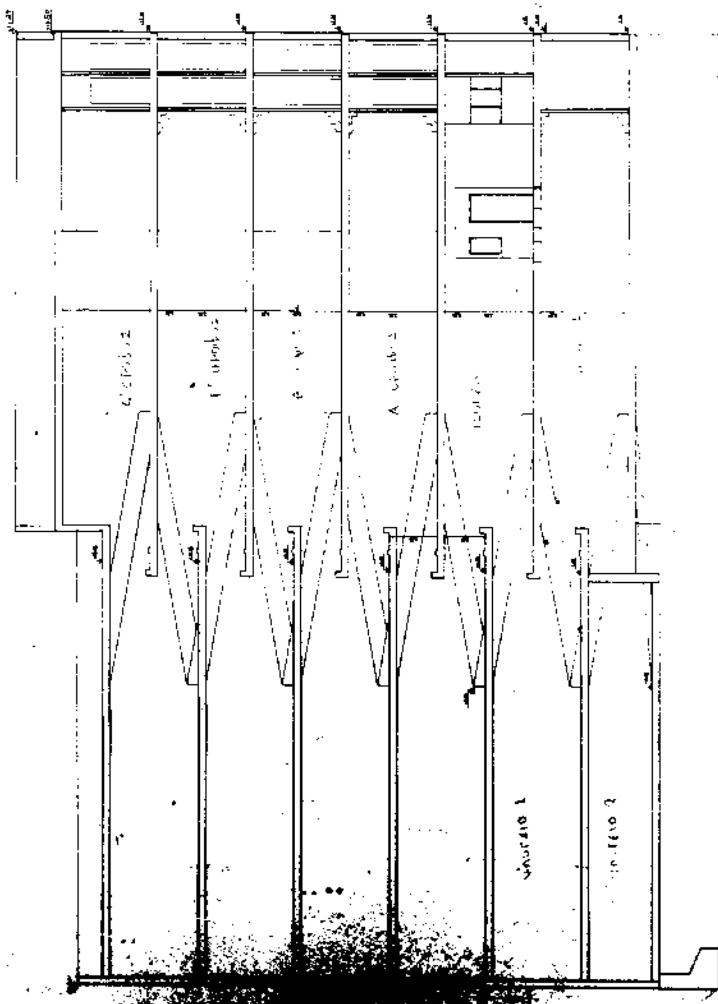
ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
ΧΑΛΚΙΔΑ - ΤΗΛ. 27.320

εργοδότης	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΞΑΛΑΓΙΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΛΗΤΗΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΛΗΤΗΡΑΣ
έργο	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (GARAGE)
τοποθεσία	ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΟΠΗΣ ΟΤ 122 ΧΑΛΚΙΔΑ
μελετητής	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
θέμα σχεδίου	
αριθμός σχεδίου	Y12
ημερομηνία	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1994
κωδικός μελέτης	ΔΡΚ

ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΥΡΑΤΣΗ 1 - ΧΑΛΚΙΔΑ - ΤΗΛ. 27.328

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ. ... ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ...
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ & ...

εργοδότης	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΤΗΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΤΗΡΑΣ
έργο	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (GARAGE)
τοποθεσία	ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΟΠΗΣ - ΟΤ 122 - ΧΑΛΚΙΔΑ
μελετητής	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
θέμα σχεδίου	ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ
αριθμός σχεδίου	Σ11
κλίμακες	1:100
ημερομηνία	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1994
κωδικός μελέτης	ΑΡΚ
σφραγίδα - υπογραφή	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΧΑΛΚΙΔΑ ΤΗΛ. 27.328



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ε=200,00Μ2
ΠΛ=10,00Μ
Β=15,00Μ
Ι.Δ=2,80
Κ=0,70
Υ=ΚΑΤΑ ΓΟΚ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
1/2 (45,25*28,15 + 45,25*2,89 + 41,99*4,61 + 37,92*8,05 + 32,54*4,86 + 21,91*1,01 + 22,27*1,815 + 22,27*4,83 + 18,37*7,86) =
1/2 * 2377,88 = 1188,94Μ2

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
ΣΤΟΥΣ ΟΡΟΦΟΥΣ
0,70 * 1188,94 = 832,26Μ2

ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ 1,00

ΣΥΝΤ. ΟΓΚΟΥ 4*2,80+2*2,60/5 = 11,44
ΣΥΝΤ. ΟΓΚΟΥ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
11,44 *1188,94= 13601,47 Μ3

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΟΜΟΙΑ ΜΕ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, 1188,94Μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ 1
ΟΜΟΙΑ ΜΕ ΙΣΟΓΕΙΟ 1188,94Μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΥΠΙΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ
1188,94 – 1/2 (13,84*7,07 + 17,21*5,39 + 7,14*2,47 + 17,21*8,25 + 33,19*2,21 + 33,19*9,81) =
1188,94 – 1/2 (96,43+92,76+17,64+107,56+73,35+325,39) =
1188,94 – 1/2*713,36 = 832,26Μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ 4ου ΟΡΟΦΟΥ
1/2 (28,63*15,25 + 32,44*3,89 + 30,44*5,91 + 28,77*4,50) – (6,10+11,75)*4,75 =
1/2 (436,60+126,18+179,89+129,48)– 17,85*4,75 = 351,27Μ2

832,26–351,27–84,79–1/2(8,06*3,73 + 8,06*2,37 + 6,87*1,77) =
396,20–1/2(30,06+19,10+12,26) = 396,20–30,21 = 365,99Μ2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ 2
351,27 + 84,79 + [illegible]

ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
1188,94 * 3,30 = 3923,50Μ3

ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΩΝ
3 * 832,26 * 3,30 = 8239,37Μ3
365,99 * 3,30 = 1207,77Μ3

ΟΓΚΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ 1
1188,94 * 3,30 = 3923,50Μ3

ΟΓΚΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ 2
551,20 * 2,50 = 1378,00Μ3

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ
3923,37+8239,37+1207,77 = [illegible] Μ3 < 13601,47 Μ3

ιδιοκτήτης	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ... ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗΣ ... ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗΣ
έργο	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (ΓΚΑΡΑΖ)
τοποθεσία	ΟΔΟΣ ΑΥΤΙΟΠΗΣ/ΟΤ 122 - ΧΑΛΚΙΔΑ
μελετητής	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Ε. ΑΡΓΥΡΗ
θέμα σχεδίου	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
αριθμός σχεδίου	Τ
ημερομηνία	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1994

ΑΘΑΝΑΣΙΑ Ε. ΑΡΓΥΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Δημήτρης Παναγιάρης
Αναστάσιος Καρλατήρας
Γεώργιος Καρλατήρας

ΕΡΓΟ Ανέγερση σταθμού αυτοκινήτων

ΘΕΣΗ Οδός Αντιόπης - Ο.Τ 122.- Χαλκίδα

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Αθανασία Αργύρη

Το οικόπεδο έχει εμβαδόν Ε=1188.94μ2

Η επιτρεπόμενη κάλυψη είναι

α. στο ισόγειο 100% δηλ. 1.00 1188.94 = 1188.94μ2

β. στους ορόφους 70% δηλ. 0.70 * 1188.94 = 832.26μ2

Πραγματοποιούμενες επιφάνειες ορόφων, όγκος αυτών και δυναμικότητα σταθμού.

Η κάθε θέση έχει επιφάνεια 20.00μ2

Οροφος	Εμβαδόν	Ογκος	Αρ. Θέσεων	Δυναμικ. σταθμού
Υπόγειο 2	559.20	1398.00		28
Υπόγειο 1	1188.94	3923.50		48
Ισόγειο	1188.94	3923.50.	59.45	43
Α όροφος	832.26	2746.46	41.61	28
Β όροφος	832.26	2746.46	41.61	28
Γ όροφος	832.26	2746.46	41.61	28
Δ όροφος	365.99	1207.77	18.30	9
Σύνολο	5799.85	14768.65	202.58	

(χειρόγραφο: = 136 θέσεις + 40% υπογ. = 54 θέσεις / Σύνολο = 136+59 = = 190 θέσεις)

Αριθμός θέσεων υπογείου 40%* (χειρόγραφο: = 54)

Δυναμικότητα σταθμού 190 θέσεις.

Ο Μηχανικός

ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΑΡΑΤΑΣΗ 1 - ΧΑΛΚΙΔΑ - ΤΗΛ. 27.328

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΝΤΙΟΠΗΣ ΣΤΗ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ιδιοκτήτες ακινήτου: Δ. ΠΑΝΑΓΙΑΡΗΣ, ΑΝΑΣΤ. κ' Γ. ΚΑΡΛΑΤΗΡΑΣ
ΚΑΤΟΙΚΟΙ ΧΑΛΚΙΔΑΣ: ΟΔΟΣ ΒΑΡΑΤΑΣΗ 1.

ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ: Το εμβαδόν του οικοπέδου είναι: Ε = 1188,94 Μ2.
Η επιτρ. κάλυψη στην περιοχή είναι: 70 % λόγω σταθμού 80%

Ο Σ.Δ. 2,60
Ο λόγος 2,60: 0,80 = 3,25
Ο Σ.Ο συντελ. όγκου = 4 Χ 2,60 + 212,60 / 3,25 = 12

Ο Σ.Ο. επιτρ. = 12 Χ 1188,94 = 14.267,28 Μ3
όγκος στο Ισόγειο 01 = 1188,94 Χ 3,30 = 3.923,502 Μ3
όγκος στους ορόφους 02 = 3Χ951,03 Χ 3,30 = 9.415,197 "
03 = 379,01 Χ 2,45 = 928,575 " 14.267,27 Μ3

Αριθμός θέσεων Ισόγειο Επιφ. 1188,94 = 1.188,94
ορόφων " 3Χ 951,03 + 379,01 = 3.232,10
4.421,04

Ολικές Ν = 4.421,04 : 20 Μ2/ θέση = 221,05
Υπογείου Ν = 1.188,94 : 20 Χ 40% = 23,78
Αρ. θέσεων 245 θέσεις

Σύμφωνα με την παράγρ. 3 του άρθρ.13 του Π.Δ. 455/76 Πιν.13.1 η Κύρια κατηγορία επισκεπτών στο σταθμό είναι: Οι υπο παραγρ. Ε και VI οπότε ο συντελεστής (Κ) παίρνει τιμές αντίστοιχα 0,60 και 0,30. Εμείς παίρνουμε τη δυσμενέστερη δηλ. το συντ. Κ = 0,60

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ ΤΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΙΣΟΔΟ

Ρυθμός αφίξεως αυτοκινήτων η ανά την ώρα αιχμής 0,60Χ245 = 147

απαιτούμενες θέσεις αναμονής δύο (2) Επιφ.αναμ.

Εαν = 2Χ12 = 24 Μ2

Αυτόματη έκδοση δελτίου στάθμευσης.

Απόδοση εγκατάστασης διεκπεραιώσεως αυτ. 200>147

Ο τρόπος μετακίνησης οχημάτων θα γίνεται με αυτοκινούμενο σύστημα (ράμπες)

Το σύστημα πληρωμής θα γίνεται με αυτόματο μηχάνημα.

ΡΥΘΜΟΣ ΑΦΙΞΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΩΡΑ ΑΙΧΜΗΣ

Ο ρυθμός αφίξεως και αναχωρήσεως θα γίνεται με μακροπρόθεσμη στάθμευση.

Τα κυκλοφοριακά δεδομένα της περιοχής είναι:

Η λειτουργία του σταθμού στη θέση που θα ανεγερθεί δεν επηρεάζει την ομαλή και ασφαλή διεξαγωγή της κυκλοφορίας της περιοχής.

Η οδός Αντιόπης (οδός του σταθμού) δέχεται τη ροή των οχημάτων από την οδό Περικλέους Σταύρου την οποία τέμνουν η οδός Βύρωνος και η οδός Αξένων (βλ. σχέδιο) Τα οχήματα κινούνται με κυκλοφοριακή ροή την υπάρχουσα και δεν παρίσταται ανάγκης τροποποίησης λόγω σταθμού.

Σήμανση:

Επί της αρχής οδού Αντιόπης θα τοποθετηθεί πινακίδα για την κατεύθυνση στο σταθμό, δεξιά και αριστερά πινακίδες με την ένδειξη απαγορεύεται η στάθμευση και στο τέλος (συνάντηση με την οδό Κακαρά) πινακίδες όπου θ'απαγορεύεται η είσοδος από την οδό Κακαρά και θα επιβάλλεται πορεία δεξιά της οδού προς την οδό Κακαρά (βλ. σχεδιάγραμμα)

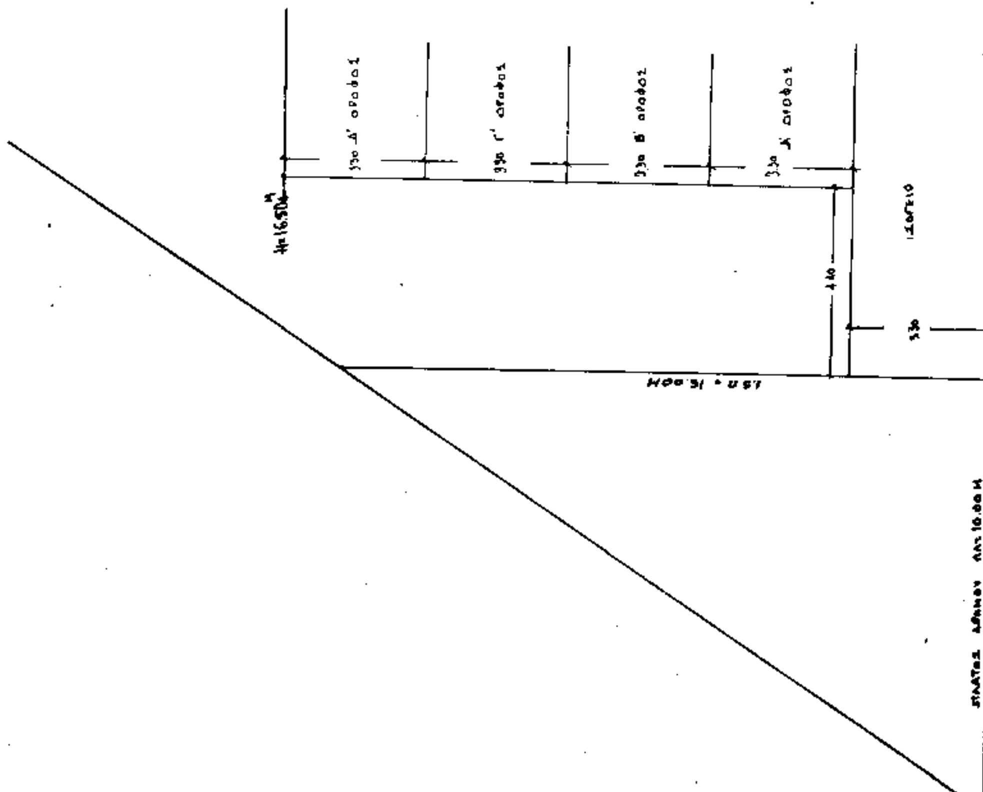
Χαλκίδα... Νοέμβριος 1994...

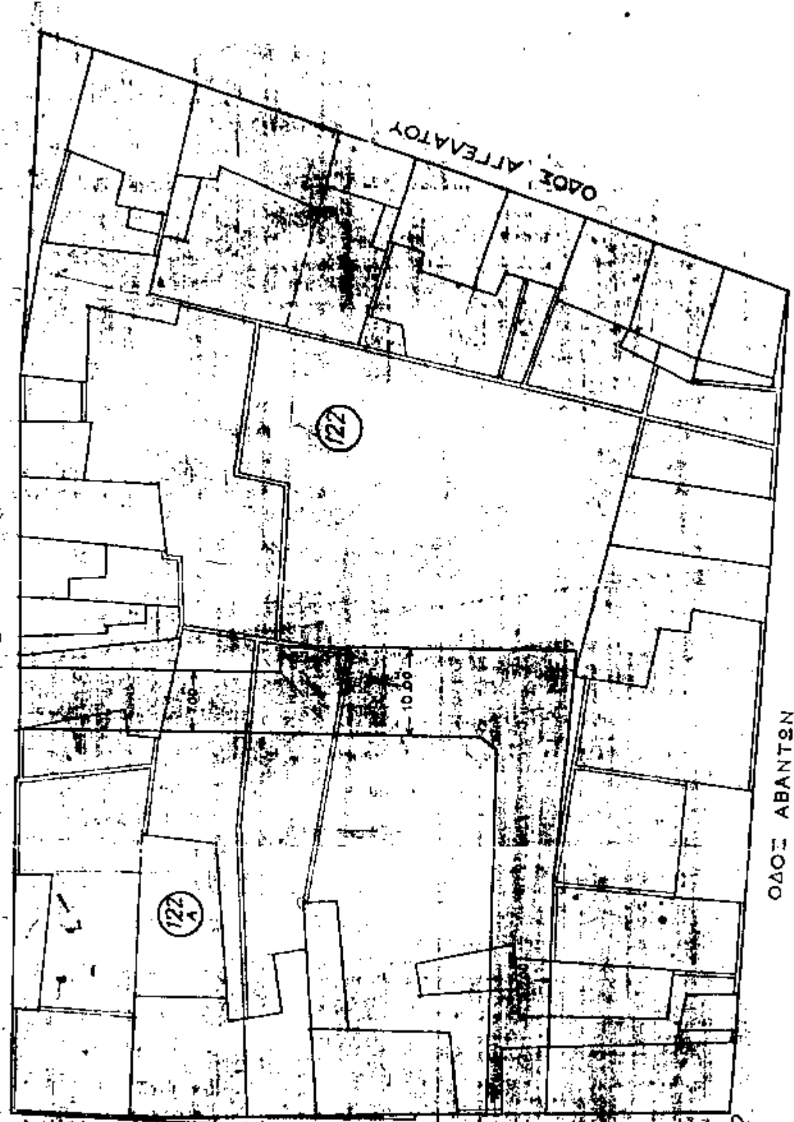
Ο συντάκτης

ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΑΡΑΤΑΣΗ 1 - ΧΑΛΚΙΔΑ - ΤΗΛ. 27.328

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ... & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για ...
Αριθμός απόφασης :
Ημερομηνία :
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

εργοδότης	: ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΑΔΗΣ : ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗΣ
έργο	: ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (GARAGE)
τοποθεσία	: ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΟΠΗΣ - Ο.Τ. 122 - ΧΑΛΚΙΔΑ
μελετητής	: ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
θέμα σχεδίου	ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ
αριθμός σχεδίου	2
κλίμακες	1:100
ημερομηνία	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1994
κωδικός μελέτης	ΓΡΚ
σφραγίδα – υπογραφή	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΒΑΡΑΤΑΣΗ 1 - ΧΑΛΚΙΔΑ - Τ.Λ. 27.328





ΧΑΛΚΙΣ 1:500

ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ

ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ

ΟΤ 122Α

ΟΔΟΣ ΑΥΛΙΔΟΣ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

ΟΔΟΣ ΑΒΑΝΤΩΝ ΠΛ. 8.00 Μ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΟΔΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗ Π. Ο.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ε = 200.00 μ2

Π = 15.00 μ

ΒΑ = 10.00 μ

ΕΔ = 240 μ

ΚΑΤΑ ΓΟΚ

ΥΨΟΣ 70%

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$(45.25 + 28.15 + 45.25 + 5.17 + 58.35 + 2.00 + 34.43 + 1.52 + 35.45 + 3.15 + 30.40 + 1.30 + 30.40 + 5.33 + 22.23 + 4.83 + 18.37 + 7.56) =$

$(1273.75 + 414.54 + 3678 + 5233 + 10470 + 3952 + 16203 + 10956 + 14623) =$

$= 2337.88 : 1168.94$ μ2

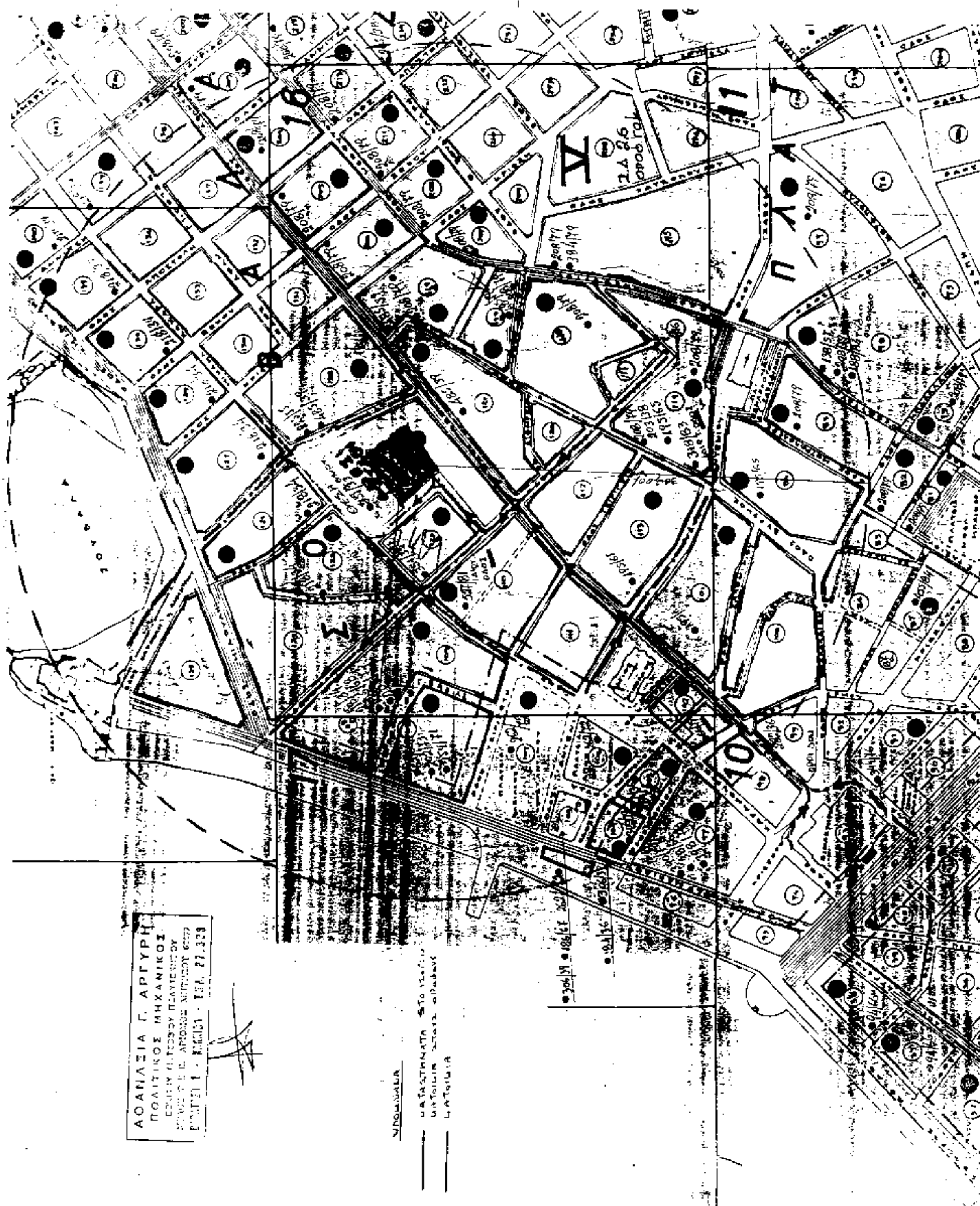
εργοδότης	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ... ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗΣ
έργο	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ (ΓΚΑΡΑΖ)
τοποθεσία	ΟΔΟΣ ΑΝΤΩΝΑ - ...
μελετητής	ΑΘΑΝΑΣΙΑ ...

θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	

κλίμακες	ημερομηνία	κωδικός μελέτης
1:200	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1994	ΓΡ

σφραγίδα — υπογραφή

ΑΘΑΝΑΣΙΑ ... ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ...


ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΑΡΓΥΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ